

**STEČAJNI UPRAVITELJ
KREŠIMIR TOMAC
TOME BAKAČA 35
35000 SLAVONSKI BROD**

| | |
|---|--------------------------|
| TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU Stalna služba u Slavonskom Brodu | |
| Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) | |
| <u>23-02-2016</u> god. u _____ | primjeraka _____ |
| sa _____ | priloga i _____ rubrika. |
| Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom. | |
| Predan na poštu preporučeno dana _____ god. | |
| Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezina - | |
| manje plaćeno _____ kuna - podnesak obrazac 20 _____ | |
| pristojba _____ | |
| Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____ | |
| Potpis dužnika: _____ | |

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa: St-654/2012
Dužnik: VACOM d.o.o. u stečaju, Slobodnica 188, OIB: 659216225689

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 20.11.2015. do 20.2.2016. GODINE

1.1. Radnje poduzete radi prikupljanja stečajne mase, te popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao:

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina:

- Upisanih u zk.ul.br. 972 u k.o. Slobodnica, kč.br. 3100 – kuća, dvorište i oranica selo s 3197 m²;
- Upisanih u zk.ul.br. 1924 u k.o. Slobodnica, kč.br. 3241/14 – oranica selo s 772 m² i kč.br. 3421/15 – oranica selo s 750 m².
- Upisanih u zk.ul.br. 1975 u k.o. Slobodnica, kč.br. 3421/22 – oranica u Posavskoj ulici s 5250 m².

DOKAZ: elektronički izvadci za predmetne nekretnine

Kako je stečajni upravitelj obrazložio u prethodnom izvješću koje je u ovom predmetu predano dana 24.11.2015. godine jedina prepreka prodaji predmetnih nekretnina u stečajnom postupku je činjenica da je na istima još uvijek upisana zabilježba ovrhe ovrhovoditelja Republika Hrvatska protiv ovršenika VACOM d.o.o. u stečaju, poslovni broj Ovr-498/10, usprkos činjenici da je ovaj ovršni postupak obustavljen pravomoćnim Rješenjem Općinskog suda u Slavonskom Brodu Ovr-498/10-12 od 2.12.2013. Stečajni upravitelj je Općinskom sudu u više navrata posebnim podnescima predlagao brisanje zabilježbe ovrhe, što do sada nije učinjeno, radi čega će stečajni upravitelj biti prisiljen podnijeti posebnu predstavku Predsjedniku Općinskog suda u Slavonskom Brodu i/ili Zahtjev za zaštitu prava na suđenje u razumnom roku, nakon što o tome obavijesti Skupštinu vjerovnika (zakazanu za dan 29.2.2016. godine.)

1.2. Podatci o mogućem nastavku rada i/ili izradi stečajnog plana, te popis radnika koji su nastavili s radom kod stečajnog dužnika:

Mogućnost nastavka rada i/ili izrade stečajnog plana ne postoji.

Nakon otvaranja stečajnog postupka nije bilo radnika koji su nastavili s radom.

1.3. Mišljenje o mogućnosti dovršetka stečajnog postupka, odnosno o zaprekama za zaključenje stečajnog postupka:

Nastavak stečajnog postupka izravno ovisi o prodaji nekretnina iz točke 1.1. Izvješća, odnosno nakon prodaje istih ostvariti će se uvjeti za zaključenje stečajnog postupka

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća:

Tablica 1. – prikaz kretanja na računu dužnika studeni 2015. – veljača 2016.

| r. br. | Izvadak broj | Datum Izvatka | Priljev sredstava | Odljev sredstava | Napomena |
|--------|--------------|---------------|-------------------|------------------|--|
| 1 | 34 2015 | 10.12.2015. | 0,00 kn | 66,88 kn | PBZ d.d. naknada za usluge platnog prometa |
| 2 | 35 2015 | 22.12.2015. | 0,00 kn | 62,50 kn | FINA uplata računa za digitalni certifikat |
| 3 | 01 2016 | 07.01.2016. | 0,00 kn | 1.250,00 kn | Z.T.R. računovodstvene usluge |
| 4 | 02 2016 | 11.01.2016. | 2,36 kn | 58,58 kn | PBZ d.d. naknada za usluge platnog prometa Uplata kamate klijentu |
| 5 | 03 2016 | 28.01.2016. | 0,00 kn | 62,50 kn | FINA uplata računa za digitalni certifikat |
| 6 | 04 2016 | 10.02.2016. | 0,00 kn | 210,56 kn | PBZ d.d. naknada za usluge platnog prometa |

Stanje na računu s danom 20.2.2016. 6.418,19kn.

2.2. Podatak o tome koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:

Sve su pokretnine koje su bile u vlasništvu stečajnog dužnika i koje su kao takve prikazane u Popisu predmeta stečajne mase, prodane i unovčene, kako je obrazloženo u prethodnim izvješćima. Pokretnine na kojima je postojalo različno pravo su unovčene u suradnji s različnim vjerovnicima, koji su i namireni sukladno Stečajnom zakonu,

2.3. Podatak o tome koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni, te zbog čega:

Stečajni upravitelj ističe da su neunovčeni ostali predmeti stečajne mase – nekretnine taksativno navedene u točki 1.1. Izvješća, te da se radi ostvarivanja uvjeta za prodaju istih poduzimaju radnje opisane u istoj točki Izvješća.

2.4. Podatci o ostvarenim različnim i izlučnim pravima:

Različna prava su ostvarena iz prodaje pokretnina, kako je obrazloženo u prethodnim izvješćima. Izlučna prava nisu ostvarivana.

2.5. Podatci o vjerovnicima stečajne mase, te o njihovom namirenju:

Stečajni upravitelj je zasnavao slijedeće obveze stečajne mase:

- Ugovor o pružanju računovodstvenih usluga s društvom Z.T.R. Marketing d.o.o.
- Ugovor o digitalnom certificiranju s FINA.

Druge obveze stečajne mase nisu zasnivane, te ne postoje neplaćene obveze stečajne mase.

2.6. Podatak o isplatama plaća radnika ako su isti nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka:

Radnici nisu nastavili s radnom nakon otvaranja stečajnog postupka.

2.7. Podatci o namirenju stečajnih vjerovnika – diobe.

U razdoblju za koje se sastavlja ovo izvješće nije vršena djelomična dioba, a u postupku je do sada izvršena jedna djelomična dioba I. Višeg isplatnog reda, kako je obrazloženo u točki 2.4. prethodnog izvješća od 24.11.2015. godine.

Obzirom na stanje stečajne mase i na činjenicu da će se stečajna masa prodajom nekretnina iz točke 1.1. Izvješća obogatiti samo i isključivo za iznos iz čl. 170. Stečajnog zakona (5% postignute kupovnine na ime troškova utvrđenja tražbine i 5% na ime troškova unovčenja), ne očekuje se da će se u ovom stečajnom predmetu vršiti daljnje djelomične diobe.

2.8. Ostalo:

Bez posebnih napomena.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će u narednom razdoblju poduzeti mjere radi pripreme nekretnina za prodaju u stečajnom postupku, nakon čega će predložiti zaključenje stečajnog postupka.

U Slavonskom Brodu, 23.2.2016.

Stečajni upravitelj
Krešimir Tomac

VACOM d.o.o.
u stečaju,
Slobodnica 188